



No. Berkas :
Tahun :

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KOTA BOGOR

**PERMOHONAN PEMBUATAN SERTIFIKAT ASAL DARI
TANAH MILIK ADAT (KONVERSI/PENGAKUAN HAK)**

Nama Pemohon :

Alamat :

Letak Tanah : KelurahanRt.....Rw.....

Kecamatan :

Kota : Bogor

Luas Tanah : ±

Luas Ukur :

Penggunaan tanah saat ini :

No. Urut	Surat - surat yang dilampirkan	Keterangan
1.	Formulir permohonan yang sudah diisi dan ditandatangani pemohon (Lampiran 13)	
2.	Fc. KTP yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket	
3.	Surat kuasa apabila dikuasakan diatas materai cukup lampirkan Fc. KTP penerima kuasa yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket	
4.	Surat pernyataan bermaterai, singkatan nama (apabila ada singkatannya)	
5.	Risalah penelitian yuridis dan penetapan batas (DI 201 hal 1 s/d 6)	
6.	Surat penguasaan fisik bidang tanah (SPORADIK), tandatangan 2 orang saksi, lampirkan Fc. KTPnya (lamp 14).	
7.	Surat keterangan riwayat tanah	
8.	Girik/fotocopy C Induk Desa an.penjual dan asal usulnya sejak tanggal 24-09-1960	
9.	Surat keterangan bukan tanah SK.Kinag dari agraria	
10.	Surat keterangan beda nama, dari kelurahan (apabila nama tidak sama)	
11.	Akta asli atau bukti peralihan yang berhubungan dengan obyek tanah.	
12.	Bukti SSP/PPH dan SSb/BPHTB sesuai ketentuan.	
13.	Surat pernyataan setoran (lampiran bukti setor)	
14.	Surat keterangan tidak sengketa dari kelurahan.	
15.	Fc. SPPT PBB tahun berjalan yang telah dicocokkan dengan aslinya oleh petugas loket	
16.	Surat keterangan hubungan PBB dengan berkas yang dimohon, apabila nama beda	
17.	Surat pernyataan luas kurang/lebih (bermaterai cukup.)	
18.	Peta bidang	
19.	Surat Ukur	
20.	Lain-lain	

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan

Sdr. Kepala Kantor Pertanahan
Kota
di

Dengan hormat,
Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Hp.
Umur :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri / selaku kuasa dari

Nama : Hp.
Umur :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

Berdasarkan surat kuasa nomor tanggal dengan ini mengajukan permohonan :

- | | |
|---|---|
| 1. Pengukuran | 8. Pemecahan / Penggabungan Hak |
| 2. Konversi / Pendaftaran Hak / pengakuan hak | 9. Pendaftaran Hak Tanggungan |
| 3. Pendaftaran Hak Milik Serusun | 10. Layanan Tematik & Potensi Tanah |
| 4. Pendaftaran Tanah Wakaf | 11. Roya atas Hak Tanggungan |
| 5. Pendaftaran Peralihan Hak | 12. Penerbitan Sertifikat Hak Pengganti |
| 6. Pendaftaran Pemindahan Hak | 13. Surat Keterangan pendaftaran tanah |
| 7. Pendaftaran Perubahan Hak | 14. Pengecekan sertifikat |
| | 15. Pencatatan |

Atas bidang tanah Hak / Tanah Negara :

Terletak di
Desa / Kelurahan
Kecamatan
Kota
Nomor Hak

Untuk melengkapi permohonan dimaksud bersama ini kami lampirkan :

1.
2.
3.
4.

Bogor, Tgl,
Hormat Kami,

RISALAH PENELITIAN DATA YURIDIS
DAN
PENETAPAN BATAS

Desa/Kelurahan :
NIB :

I. IDENTIFIKASI BIDANG TANAH DAN YANG BERKEPENTINGAN	
1. BIDANG TANAH	
LETAK TANAH Jalan/Blok * : Rt/Rw :	
2. YANG BERKEPENTINGAN	
Nama : Perorangan/Badan Hukum*) KTP/ NOPEN (Perorangan) : Tgl. lahir: Pekerjaan : Tempat Tinggal : Badan Hukum : Badan Hukum/Pemda Tk. I,II/Desa/Kelurahan/BUMN *) Akta Pendirian. : No. Tanggal Di daftar di Pengadilan Negeri Tanggal No. Perhatian : Bila yang berkepentingan terdiri lebih dari 1 (satu) orang, sehingga ruang ini tidak muat, dapat disertai lampiran. PERHATIAN LIHAT LAMPIRAN *)	
3. SKETSA BIDANG TANAH	
4. PERSETUJUAN BATAS BIDANG TANAH	
Nama tetangga yang Berkepentingan	Tanda tangan persetujuan tetangga
1.	Utara :
2.	Timur :
3.	Selatan :
4.	Barat :
5.	

*) Coret yang tidak sesuai

II. DATA TENTANG PEMILIKAN DAN PENGUASAAN HAK ATAS TANAH :		
A. PEMILIKAN / PENGUASAAN TANAH		
1	a. Sertipikat : HM / HGU/ HGB / HPL / HP*) Atas Nama : No. : Tanggal..... Sertipikat : Ada/tidak ada*)	
	b. Warisan : Nama Pewaris : Meninggal tahun : Surat Wasiat : Ada** ☐ Tida ada** ☐ Keterangan waris** : ☐ (buatan bila tidak ada)	
	c. Hibah/pemberian: Nama Pemberi Hibah: Dilakukan dengan : Surat dibawah tangan/Akta PPAT/lisan*)**) Tanggal : No.akta PPAT : (bila dilakukan secara lisan buatkan surat pernyataan***)	
	d. Pembelian : Dilakukan dengan : Surat dibawah tangan / kwitansi / Akta PPAT / Lisan*)**) Tanggal : No. akta PPAT : Nama PPAT :	
	e. Pembelian : Risalah lelang** : ☐ Thn: Tgl : Tempat dan nama kantor lelang :	
	f. Putusan Pemberian Hak : Jabatan Pejabat yang memutuskan Surat keputusan** No. : Tanggal : Persyaratnnya : Telah dipenuhi : ☐ Belum dipenuhi : ☐	
	g. Perwakafan : Akta (pengganti*) Ikrar Wakaf** : No. : Tanggal : Nadzin :	
	h. Lain-lain, sebutkan :	
2	Bukti Perpajakan :	
	a. Petok D / Letter C, girik, kikitir : ☐ Pajak Hasil Bumi** b. Verponding/Verponding Indonesia ** ☐ c. IPEDA/PBB / SPPT*+** : ☐ d. Lain-lain : sebutkan, Bukti dilampirkan : ☐	Kantor yang menrbitkan : Pajak Hasil Bumi** Kantor yang menerbitkan : Tahun tanggal : Kantor yang menerbitkan : Tahun tanggal :

) : Bukti terlampir *) : surat pernyataan/keterangan terlampir

3	Kenyataan Penguasaan dan Penggunaan Tanah	
	a. Pada tahun 1960 dikuasai/dimiliki oleh b. Berikutnya pada tahun oleh diperoleh dengan cara c. Penggunaan tanah : Sawah : ☐ Ladang : ☐ Kebun : ☐ Kolam ikan : ☐ Perumahan : ☐ Industri : ☐ Perkebunan : ☐ Dikelola pengembang : ☐ Lapangan umum : ☐ Pengembangan ternak : ☐ Dibiarkan : ☐	
4	Bangunan di atas tanah :	
	a. Jenisnya Rumah hunian : ☐ Gudang : ☐ Kantor : ☐ Bengkel : ☐ Toko : ☐ Pagar : ☐ Rumah ibadah : ☐ b. Tidak ada bangunan : ☐	
5	Status Tanahnya :	Uraian
	a. Tanah dengan hak adat perorangan	Hak Milik Adat : ☐ Hak Gogol : ☐ Hak Sanggan : ☐ Hak Yayasan : ☐ Hak Anggaduh : ☐ Hak Pekulen : ☐ Hak Norowito : ☐
	b. Tanah Negara	HPL : Pemda Provinsi/Kabupaten/Kotamadya*: Dikuasai departemen: Dikuasai secara perorangan: Lain-lain, Sebutkan:
	c. Tanah Bagi Kepentingan Umum	Tanah Kuburan : ☐ Tanah Pongonan : ☐ Tanah Pasar : ☐ Tanah lapang : ☐ Tanah Kasa Desa : ☐
	d. Lain-lain, sebutkan :	
6	Beban beban atas tanah	
7	Bangunan Kepentingan Umum dan Sosial (kalau ada uraikan)	
8	Sengketa atas Tanah	
	a. Sedang dalam sengketa (kalau ada uraikan) b. Tidak ada sengketa : ☐	

B.	Yang mengumpulkan data : **)	Mengetahui : Yang berkepentingan/wakilnya (.....)
III. KESIMPULAN SATGAS YURIDIS/PERCEPATAN PELAKSANAAN PENDAFTARAN SISTEMATIS KANTOR PERTANAHAN KOTA BOGOR		
Berdasarkan pada penilaian atas fakta dan data yang telah dikumpulkan, maka dengan ini disimpulkan bahwa :		
1.	Pemilik/ yang menguasai tanah adalah :	
2.	Status tanahnya adalah : a. Tanah Hak : Milik : ☐ HGB : ☐ Hak Pakai : ☐ b. Bekas Tanah Adat Perorangan : HMA : ☐ Gogol tetap : ☐ Pekulen : ☐ Andarbeni : ☐ c. Tanah Negara : Dikuasai langsung oleh negara : ☐ BUMN : ☐ Instansi Pemerintah :*) Pemda Tk. I,II : Badan Otorita : ☐ Desa / Kelurahan ☐ d. Lain-lain, sebutkan : Kepada yang menempati, yaitu dapat/tidak dapat diusulkan *)untuk diberikan kepada Hak Milik/HGB/HP	
3.	Pembebanan atas tanah : Sedang diagunkan : ☐ tidak diagunkan : ☐	
4.	Alat bukti yang diajukan : lengkap : ☐ Tidak lengkap : ☐ Tidak ada : ☐	
Demikian kesimpulan risalah penelitian data yuridis dan penetapan batas atas tanah dengan : NIB : Dibuat di : Tanggal : Oleh : Ketua : (.....) Anggota-anggota : 1. (.....) 2. (.....) 3. (.....) 4. (.....) 5. (.....)		

*) : Coret yang tidak perlu
**): Untuk Sistematis oleh Satgas Yuridis
Untuk Sporadik oleh Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah/Panitia "A"

IV.SANGGAHAN / KEBERATAN

1. Uraian singkat Sengketa / Sanggahan

- a. Terdapat Sengketa/sanggahan * mengenai batas/pemilikan * tanah antara Berkepentingan dengan (nama)..... Gugatan ke Pengadilan
Telah diajukan/ tidak diajukan*
- b. Selama pengumuman ada/tidak ada*) yang menyanggah
- c. Nama Penyanggah
- Alamat
- d. Alasan penyanggah :
- Beserta surat buktinya
-
-

(c dan d diisi bila ada yang menyanggah)

2. Penyelesaian sengketa/ sanggahan :

V.KESIMPULAN AKHIR KETUA PANITIA AJUDIKASI/KEPALA KANTOR PERTANAHAN

1. Nama pemilik/yang berkepentingan :

2. Status tanah : Tanah Milik/Tanah Negara

3. Pertimbangan dalam hal status a. Berdasarkan data fisik dan data yuridis yang

Disahkan dengan berita acara pengasahan

Data fisik dan data yuridis tanggal

Hak atas tanah ini ditegaskan/diakui

Konversinya menjadi Hak Milik dengan

pemegang haknya

Tanpa catatan/dengan catatan ada Keberatan (tidak ke pengadilan/sedang

diproses di pengadilan dengan/tanpa sita

Jaminan)*

b.Diproses melalui pengakuan/pemberian hak

Bogor,

Kepala Kantor Pertanahan

Kota Bogor

NIP.

VI. KEPUTUSAN KEPALA KANTOR PERTANAHAN / KETUA PANITIA AJUDIKASI

Mengingat Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 jo. Menteri Negara Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional tanggal NO. Tentang pelaksanaan pendaftaran tanah sistematis di serta memperhatikan kesimpulan Panitia Ajudikasi yang tercantum dalam daftar isian 201, maka :

1. Berdasarkan data fisik dan data yuridis yang disahkan dengan berita acara pengesahan data fisik dan data yuridis tanggal Nomor Hak atas tanah ini ditegaskan konversinya menjadi Hak Milik / diakui sebagai Hak Milik dengan pemegang hak tanpa/dengan catatan ada keberatan (tidak ada keberatan/sedang diproses di Pengadilan dengan/tanpa sita jaminan *)
2. Berdasarkan data fisik dan data yuridis yang disahkan dengan berita acara pengesahan data fisik dan data yuridis tanggal No. bidang tanah ini statusnya adalah TANAH NEGARA.
Kepada yang menempati/menguasai, nama Dapat/tidak dapat diusulkan untuk diberikan Hak Milik/Hak Guna Bangunan/Hak Pakai *)
3. Berdasarkan Berita Acara Panitia Ajudikasi jo. Pasal Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tanggal dan Keputusan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor Tahun bidang tanah yang diuraikan pada DI.201 ini ada dalam SENGKETA, sehubungan dengan itu proses sertifikatnya ditunda sampai diterbitkan keputusan lembaga Peradilan yang telah mempunyai kekuatan tetap.

Apabila dikemudian hari ternyata ada bukti yang lebih kuat dan sah, sehingga isi keputusan ini harus diubah dan disesuaikan dengan bukti-bukti tersebut, maka hal itu akan dilakukan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Ditetapkan di Bogor pada tanggal

KEPALA KANTOR PERTANAHAN/
KETUA PANITIA AJUDIKASI PERCEPATAN
KOTA BOGOR

NIP.

Catatan : - Berikan tanda lingkaran untuk nomor yang dipilih
- Coret semua kata-kata nomor yang tidak dipilih

Lampiran Surat Menteri Agraria dan Tata Ruang/
Kepala Badan Pertanahan Nasional
Nomor : 1756/15/I/IV/2016
Tanggal : 14 April 2016

SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama :
NIK :
Agama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa saya dengan itikad baik menguasai sebidang tanah yang terletak di:

Jalan :
Desa/Kelurahan :
Kecamatan :
Kabupaten :
Kota :
Penggunaan :
Luas :

Batas-batas tanah

Utara :
Timur :
Selatan :
Barat :

Bahwa bidang tanah tersebut saya kuasai sejak tahunyang sampai saat ini saya kuasai secara terus-menerus, tidak dijadikan jaminan sesuatu hutang, tidak dalam keadaan sengketa, bukan aset Pemerintah/Pemerintah Daerah dan tidak berada dalam kawasan hutan, Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun pidana, apabila dikemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak benar dalam pernyataan ini maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya dan bersedia dituntut sesuai ketentuan hukum yang berlaku serta tidak akan melibatkan pihak lain dan saya bersedia sertipikat yang telah saya terima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang,

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dihadapan saksi-saksi :

1. Nama :
NIK :
Agama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

2. Nama :
NIK :
Agama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Saksi-saksi :

Dibuat di : / / 20

Yang Menyatakan,

1. (.....)

Materai Rp. 6000

(.....)

Nama Jelas

2. (.....)

Mengetahui :

Lurah

(.....)

NIP. :

PEMERINTAH KOTA BOGOR

KECAMATAN :

KELURAHAN :

SURAT KETERANGAN TANAH BEKAS MILIK ADAT

Nomor :

Yang bertanda tangan di bawah ini Kepala Desa/Lurah/.....
Kecamatan, Kabupaten / Kota, Dengan ini menerangkan sebagai berikut :

1. Bahwa sebidang tanah seluasm² terletak di jalan RT...../RW..... Desa/
Kelurahan, Kecamatan, Kabupaten/Kota..... adalah tanah
milik berkas tanah ulayat sebagaimana diatur dalam Peraturan Daerah Nomor Tanggal
tentang, atau tanah bekas milik Adat berupa Girik/Petuk D'Letter C/Pajak
No.persil.....kelas.....,yang penggunaannya berupa..... dengan batas-batasnya:
 - a. Sebelah Utara :
 - b. Sebelah Timur :
 - c. Sebelah Selatan :
 - d. Sebelah Barat :

Benar milik dan secara fisik dikuasai oleh yang bersangkutan.

2. Bahwa riwayat tanah tersebut menurut catatan Buku Desa/Kelurahan, adalah sebagai berikut:
 - a. Sebelum tahun 1960, tercatat pada Girik / Petuk D/ Letter C. Desa/ Pajak No. Persil Kelas luas
.....m² atas nama
 - b. Pada tahun 1960
 - c. Pada tanggal, sebagian seluas ±m² dijual kepada (bukti
peralihan tanggal) dan telah berubah menjadi Girik/ Petuk D/ Letter C/ Pajak No..... atas
nama
 - d. Tanggal : beralih kepada
Berdasarkan
 - e. Tanggal : beralih kepada
Berdasarkan
 - f. Tanggal : beralih kepada
Berdasarkan
 - g. Tanggal : beralih kepada
Berdasarkan
 - h. Tanggal : beralih kepada
Berdasarkan
3. Bahwa tanah tersebut bukan merupakan asset Pemerintah atau Pihak lain dan tidak termasuk dalam kawasan hutan.
4. Bahwa tanah tersebut tidak sedang menjadi jaminan suatu hutang dan tidak dalam sengketa dengan pihak lain.
5. Surat Keterangan ini bukan merupakan bukti kepemilikan tanah tetapi hanya dipergunakan sebagai kelengkapan
permohonan perndaftaran hak atas tanah berkas milik (Sertipikat).

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapan dipergunakan sebagaimana mestinya

Bogor 20.....
Kepala Kelurahan

NIP.

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa saya dengan itikad baik telah menguasai sebidang tanah yang terletak di :

Jalan :
RT/RW :
Desa/Kelurahan :
Kabupaten/Kotamadya :
No. SPPT PBB :
Dengan batas - batas tanah - Sebelah Utara :
- Sebelah Timur :
- Sebelah Selatan :
- Sebelah Barat :

Bahwa tanah yang dimohon tidak dalam sengketa, tidak sedang berproses dilembaga peradilan, dikuasai secara fisik, bukan merupakan asset instansi pemerintah, baik pusat maupun daerah, tidak terjadi tumpang tindih dengan sertipikat lain, tidak dalam sita jaminan tidak ada pihak lain yang menguasainya, batas-batas yang ditunjukkan, surat surat yang dilampirkan keterangan-keterangan yang diberikan adalah benar adanya. Dalam pembuatan surat pernyataan ini disaksikan oleh

1. Nama

Pekerjaan

Nomor KTP
- :

:

:
2. Nama

Pekerjaan

Nomor KTP
- :

:

:

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya, apabila dikemudian hari ternyata pernyataan ini tidak benar, saya bertanggung jawab sepenuhnya tidak akan melibatkan pihak atau pejabat/Instansi lain dan sertipikat saya secara sukarela dan setuju bersedia untuk dibatalkan tanpa proses gugatan pengadilan dan dinyatakan sebagai cacat administrasi. Pernyataan ini dapat digunakan sebagai alat bukti otentik dan bentuk persetujuan saya bahwa sejumlah pembatalan sertipikatnya tidak melalui proses hukum,

Saksi :

1. (.....)

2.(.....)

Yang membuat Pernyataan

Materai 6000

Mengetahui
Kepala Desa/ Kelurahan

.....

SURAT PERNYATAAN KEKURANGAN LUAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Dengan ini menyatakan dengan selanjutnya sebenarnya bahwa saya memiliki sebidang tanah milik adat sebagaimana diuraikan dalam Kohir C No Persil jo. Akta / Segel No. tanggal terletak di :

Blok / jalan :
Desa / Kelurahan :
Kecamatan :

Dengan batas-batas

Sebelah Utara :
Sebelah Timur :
Sebelah Selatan :
Sebelah Barat :

- Luas tanah menurut dokumen tersebut diatas adalah.....M2
- Setelah dilaksanakan pengukuran secara kadastral oleh petugas ukur kantor Pertanahan Kota Bogor luasnya adalah M2
- Dengan adanya perbedaan luas (Kekurangan luas) tersebut, maka dengan ini saya **MENYATAKAN** bahwa menerima kekurangan tanah tersebut.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, sebagai bahan dalam penerbitan Sertifikat tanah saya.

Bogor, 20
Yang membuat pernyataan
Materai 6.000,-

(.....)

SURAT PERNYATAAN KELEBIHAN LUAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Dengan ini menyatakan dengan selanjutnya sebenarnya bahwa saya memiliki sebidang tanah milik adat sebagaimana diuraikan dalam Kohir C No Persil jo. Akta / Segel No. tanggal terletak di :

Blok / jalan :
Desa / Kelurahan :
Kecamatan :

Dengan batas-batas

Sebelah Utara :
Sebelah Timur :
Sebelah Selatan :
Sebelah Barat :

- Luas tanah menurut dokumen tersebut diatas adalah.....M2
- Setelah dilaksanakan pengukuran secara kadastral oleh petugas ukur kantor Pertanahan Kota Bogor luasnya adalah M2
- Dengan adanya perbedaan luas (Kelebihan luas) tersebut, maka dengan ini saya **MENYATAKAN** bahwa kelebihan tanah tersebut betul-betul milik saya dan tidak mengambil milik orang lain yang berbatasan dengan bidang tanah saya tersebut, Dan hal ini dibuktikan dengan persetujuan/ tanda tangan batas-batas dimaksud.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya, sebagai bahan dalam penerbitan Sertifikat tanah saya.

Persetujuan tetangga

Bogor, 20
Yang membuat pernyataan

Utara :

(.....)

Materai 6.000,-

Timur :

(.....)

Selatan :

(.....)

Barat :

(.....)

mengetahui
Lurah



No. Berkas :

Tahun :

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KOTA BOGOR**

PERMOHONAN PENGUKURAN

Nama Pemohon :**Hp.**.....
Alamat :
No. Hak / No. SU :
Letak Tanah : Kelurahan
Kecamatan :
Kota : **Bogor**

No. Urut	Surat - surat yang terlampirkan	Keterangan
1.	Permohonan Sertifikat (Lampiran 13)	
2.	Surat Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah Sporadik (Lampiran 14)	
3.	Surat Keterangan Riwayat Tanah	
4.	Foto Copy Girik /-C. Induk Desa / Segel Jual-Beli / Segel Waris / Jual-Beli dan Asal usulnya sejak 24 - 09 - 1960 (dilegalisir)	
5.	Lunas PBB tahun terakhir	
6.	Fotocopy KTP Pemohon atau bukti Subyek (Legalisir)	
7.	Akta Atau Bukti - bukti Peralihan yang berhubungan dengan obyeknya	
8.	No.GS / GSU	
9.	Surat kuasa apabila diurus oleh orang / pihak lain	
10.	BPHTB / SSP	
11.	Foto Copy Sertifikat (Pemecahan, Pemisahan, Ukur ulang / Pengukuran batas)	
12.	Foto Copy Surat Keterangan Perjanjian Sewa - Beli (golongan-III)	
13.	Foto Copy Surat Keterangan Pelepasan Hak atas tanah (golongan-III)	
14.	Foto Copy Surat Keterangan Garapan (Tanah Negara)	
15.	Lain - lain	

Nomor :
 Lampiran :
 Perihal : Permohonan

Sdr. Kepala Kantor Pertanahan
 Kota
 di

Dengan hormat,
 Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Hp
 Umur :
 Pekerjaan :
 Nomor KTP :
 Alamat :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri / selaku kuasa dari :

Nama : Hp
 Umur :
 Pekerjaan :
 Nomor KTP :
 Alamat :

Berdasarkan surat kuasa nomor tanggal dengan ini mengajukan permohonan :

- | | |
|---|---|
| 1. Pengukuran | 8. Pemecahan / Penggabungan Hak |
| 2. Konversi / Pendaftaran Hak / Pengakuan Hak | 9. Pendaftaran Hak Tanggungan |
| 3. Pendaftaran Hak Milik Serusun | 10. Layanan Tematik & Potensi Tanah |
| 4. Pendaftaran Tanah Wakaf | 11. Roya atas Hak Tanggungan |
| 5. Pendaftaran Peralihan Hak | 12. Penerbitan Sertifikat Hak Pengganti |
| 6. Pendaftaran Pemindahan Hak | 13. Surat Keterangan Pendaftaran tanah |
| 7. Pendaftaran Perubahan Hak | 14. Pengecekan Sertifikat |
| | 15. Pencatatan |

Atas bidang tanah Hak / Tanah Negara :

Terletak di
 Desa / Kelurahan
 Kecamatan
 Kota
 Nomor Hak

Untuk melengkapi permohonan dimaksud bersama ini kami lampirkan :

1.
2.
3.
4.

Bogor, Tgl,
 Hormat Kami,

SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama :
NIK :
Agama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa saya dengan itikad baik menguasai sebidang tanah yang terletak di:

Jalan :
Desa/Kelurahan :
Kecamatan :
Kabupaten :
Kota :
Penggunaan :
Luas :

Batas-batas tanah

Utara :
Timur :
Selatan :
Barat :

Bahwa bidang tanah tersebut saya kuasai sejak tahunyang sampai saat ini saya kuasai secara terus-menerus, tidak dijadikan jaminan sesuatu hutang, tidak dalam keadaan sengketa, bukan aset Pemerintah/Pemerintah Daerah dan tidak berada dalam kawasan hutan, Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun pidana, apabila dikemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak benar dalam pernyataan ini maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya dan bersedia dituntut sesuai ketentuan hukum yang berlaku serta tidak akan melibatkan pihak lain dan saya bersedia sertipikat yang telah saya terima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang,

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dihadapan saksi-saksi :

1. Nama :
NIK :
Agama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

2. Nama :
NIK :
Agama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Saksi-saksi :

1. (.....)

2. (.....)

Dibuat di : / / 20

Yang Menyatakan,

Materai Rp. 6000

(.....)

Nama Jelas

Mengetahui :

Lurah

(.....)

NIP. :

.....tgl.....-.....-.....

Perihal : Permohonan pengukuran

Kepada :

Yth. Kepada Kantor Pertanahan Kota Bogor/
Kepala Seksi Survei, Pengukuran dan
Pemetaan
di

TEMPAT

Dengan Hormat,

Yang bertanda tangan di bawah ini, kami :

Nama : Hp.
Umur :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri / selaku kuasa dari

Nama : Hp.
Umur :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

(Berdasarkan surat kuasa nomor tanggal) dengan ini mengajukan permohonan pengukuran bidang tanah untuk keperluan konversi/ Pengakuan Hak / Pengadaan tanah / Pemberian hak/ Pemisahan/ Pengembalian batas/ Mengetahui luas yang terletak di:

Blok/Rt/Rw/Kapling/Jln. :
Kelurahan :
Kecamatan :
Kota : Bogor
No. Sertifikat Hak Milik/HGB/Hak Pakai/Pengelolaan :
Luas tanah : M2 (.....)

Untuk melengkapi permohonan dimaksud bersama ini kami lampirkan :

1. Fotocopy KTP Pemohon
2. Fotocopy surat - surat tanah (antara lain : sertipikat, girik, akte, segel, lunas PBB SPPT, dan lainnya)
3. Pernyataan dari pemilik tanah yang telah dipasang tanda batas
4. Surat kuasa (apabila diurus oleh pihak ketiga disertai, dengan fotocopy KTP pemberi kuasa)
5. SK izin lokasi (untuk badan hukum)
6. Site plan yang telah disahkan (untuk pengukuran pemecahab/pemisahan)

Bogor, tgl - -

Hormat kami Pemohon,

**SURAT PERNYATAAN
TELAH DIPASANG PATOK - PATOK TANDA - TANDA BATAS**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Tanggal lahir/umur :
Nomor KTP :
Pekerjaan :
.....

Adalah pemilik tanah darikohir/letter C/ Sertipikat Hak

No. : Persil Kelas Seluas M2 yang terletak di
Blok/Jln./Rt/Rw desa/kelurahan Kecamatan
.. Kota Bogor

Dengan ini menyatakan bahwa tanah tersebut :

1. Telah dipasang Patok/Tanda batasnya,
2. Terhadap patok yang telah dipasang tersebut tidak ada pihak yang berkeberatan,
3. Apabila ternyata luas hasil ukur lbih kecil dari luas yang tercantum pada surat - surat tanah dalam permohonan ini, kami menerima luas hasil pengukuran yang telah dilaksanakan petugas Kantor Pertanahan tersebut.
4. Apabila ternyata luas hasil pengukuran ini ternyata lebih besar dari luas yang tercantum pada surat - surat tanah ini, Saya tidak mengambil hak orang lain dan tidak ada perolehan lain selain bukti pemilikan tersebut di atas.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dengan penuh tanggung jawab dan saya bersedia mengangkat sumpah bila di[perlukan, dan apabila pernyataan ini ternyata tidak benar **SAYA BERSEDIA DITUNTUT DIHADAPAN PIHAK - PIHAK YANG BERWENANG/BERWAJIB**

**Bogor,
Yang membuat pernyataan,
Materai Rp. 6.000,00**

RISALAH PENELITIAN DATA YURIDIS
DAN
PENETAPAN BATAS

Desa/Kelurahan :
NIB :

I. IDENTIFIKASI BIDANG TANAH DAN YANG BERKEPENTINGAN																																	
1. BIDANG TANAH																																	
LETAK TANAH Jalan/Blok * : Rt/Rw :																																	
2. YANG BERKEPENTINGAN																																	
Nama : Perorangan/Badan Hukum*) KTP/ NOPEN (Perorangan) : Tgl. lahir: Pekerjaan : Tempat Tinggal : Badan Hukum : Badan Hukum/Pemda Tk. I,II/Desa/Kelurahan/BUMN *) Akta Pendirian. : No. Tanggal Di daftar di Pengadilan Negeri Tanggal No. Perhatian : Bila yang berkepentingan terdiri lebih dari 1 (satu) orang, sehingga ruang ini tidak muat, dapat disertai lampiran. PERHATIAN LIHAT LAMPIRAN *)																																	
3. SKETSA BIDANG TANAH																																	
4. PERSETUJUAN BATAS BIDANG TANAH																																	
<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">Nama tetangga yang Berkepentingan</th><th colspan="2">Tanda tangan persetujuan tetangga</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td></td><td></td><td>Utara :</td></tr><tr><td>2.</td><td></td><td></td><td>Timur :</td></tr><tr><td>3.</td><td></td><td></td><td>Selatan :</td></tr><tr><td>4.</td><td></td><td></td><td>Barat :</td></tr><tr><td>5.</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		Nama tetangga yang Berkepentingan		Tanda tangan persetujuan tetangga		1.			Utara :	2.			Timur :	3.			Selatan :	4.			Barat :	5.											
Nama tetangga yang Berkepentingan		Tanda tangan persetujuan tetangga																															
1.			Utara :																														
2.			Timur :																														
3.			Selatan :																														
4.			Barat :																														
5.																																	

*) Coret yang tidak sesuai